

# QUINZANO SERVIZI S.R.L.

Viale Gandini, 48 - 25027 Quinzano d'Oglio BS

C.F./P.IVA 02793570983

DETERMINAZIONE

Det. 28/2016  
del 24.10.2016

**Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA PAVIMENTAZIONE DEL SAGRATO TRA LE CHIESE CIMITERIALI. CIG ZA7164685F - CUP F34E15001100005. DETERMINA A CONTRARRE.**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n°134 del 07 agosto 2006 è stato affidata alla Società Quinzano Servizi S.r.l. la gestione e manutenzione dei servizi cimiteriali fino al 31 dicembre 2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n°13 del 27.01.2014 avente per oggetto "LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA A NORMA PAVIMENTAZIONE PASSAGGIO PEDONALE TRA LE CHIESE CIMITERIALI. ATTO DI INDIRIZZO ALLA SOCIETA' "QUINZANO SERVIZI SRL";
- a seguito di selezione pubblica, l'Amministratore Unico della Società Quinzano Servizi S.r.l. con determinazione in data 10.02.2014, ha affidato l'incarico professionale per la progettazione completa, contabilità e direzione lavori, delle opere in oggetto, allo Studio Tecnico Architetti Associati Giorgio Frassine e Pietro Saleri con sede in Quinzano d'Oglio via E. De Amicis n°16 C.F. e P.I.V.A. 02037860984;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 154, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "PRESA D'ATTO PROGRAMMA DI INTERVENTI PER LA CONSERVAZIONE E LA MANUTENZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI DEL CIMITERO DI QUINZANO D'OGGIO- ATTUAZIONE I° INTERVENTO RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DEL SAGRATO TRA LE CHIESE CIMITERIALI", che prevede a spesa complessiva di € 36.000,00, di cui €29.627,00 per i lavori suddivisi come di seguito specificato:

. importo lavori a corpo	€	23.482,95
. importo manodopera non soggetto a ribasso	€	4.144,05
. importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€	2.000,00

ed €6.373,00 per somme a disposizione;

DATO ATTO che pur dovendosi eseguire lavori di importo inferiore ai 40.000,00, con possibilità di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo. 50/16 la Stazione appaltante ritiene comunque di operare mediante procedura negoziata previa consultazione di cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, ai sensi della lettera b) del suddetto comma 2, allo scopo di ottenere una maggiore economicità dovuta all'acquisizione di più offerte;

CONSIDERATO CHE la scelta dei concorrenti da invitare, nelle more della predisposizione degli elenchi costituiti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), verrà effettuata con il rispetto dei seguenti principi:

- a) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- b) al principio di non discriminazione e di parità di trattamento, mediante una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;
- c) al principio di trasparenza e pubblicità, la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
- d) al principio di proporzionalità, garantendo l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- e) al principio di rotazione, garantendo il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico;
- f) mediante analisi di mercato da svolgersi tenendo conto dei seguenti elementi:
  - esperienze pregresse in relazione alle opere da eseguire,
  - esperienze precedenti conclusesi con esito positivo;
  - soggetti che già in precedenti occasioni hanno dato prova di efficienza e applicazione di prezzi mediamente inferiori a quelli di mercato anche per lavorazioni imprevedute;
  - inviti a realtà imprenditoriali di minori dimensioni senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni, consentano la partecipazione anche delle micro, piccole e medie imprese, valorizzandone il potenziale;
  - possesso dei requisiti generali, di capacità tecnica ed economico finanziaria, nonché di ordine morale.

DATO ATTO CHE con l'opera da appaltare si ritiene di soddisfare il seguente interesse pubblico rendendo fruibile in sicurezza il passaggio pedonale, agevolando l'accesso al pubblico e permettendo di mantenere in efficienza le dotazioni cimiteriali evitando maggiori oneri a seguito del progressivo degrado;

PRESO ATTO CHE la procedura verrà effettuata in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto, utilizzando mezzi elettronici per l'invito alle ditte selezionate;
- b) al principio di efficacia, adottando atti congrui rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, contenendo la durata del procedimento di selezione del contraente riducendo al minimo indispensabile i tempi per l'acquisizione delle offerte e quello per la valutazione delle stesse, razionalizzando e uniformando la modulistica per la partecipazione alla gara
- d) al principio di correttezza, attraverso una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;

RITENUTO OPPORTUNO individuare come criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 lett. a) dell'art. 95 del D.Lvo 50/16 in quanto a base di gara è posto un progetto esecutivo contenente i requisiti prestazionali massimi previsti per la tipologia di opere da eseguire;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerte e l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, rimarrà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;

- la congruità delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lvo 50/2016, non si provvederà all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del Codice, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lvo 50/2016, verrà pubblicato l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente l'indicazione dei soggetti che hanno effettivamente proposto offerte e di quelli invitati;

VISTO a tal proposito lo schema di lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara allegati alla presente determinazione come "Allegato A", contenenti gli elementi necessari allo svolgimento della gara stessa;

RICORDATO che con deliberazione n°33 in data 13.07.2015 il Consiglio Comunale ha approvato il piano operativo della Società Quinzano Servizi srl - anni 2015 - 2017;

RICORDATO che con decreto sindacale prot. n. 6676 in data 14/07/2014 il Dott. Valeriano Ravelli, è stato nominato Amministratore Unico della Società Quinzano Servizi Srl;

#### DETERMINA

INDIRE la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016), per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando n°5 operatori in possesso dei requisiti idonei, individuati con apposito verbale non pubblico dal responsabile del procedimento;

DI APPROVARE lo schema di lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara allegati alla presente determinazione come "Allegato A", contenenti gli elementi necessari allo svolgimento della gara stessa;

DI INDIVIDUARE la Geom. Baronio Luana, dipendente della Società Quinzano Servizi come Responsabile del Procedimento;

DI DARE ATTO che la procedura di cui sopra verrà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 lett. a) dell'art. 95 del D.Lvo 50/16 in quanto a base di gara è posto un progetto esecutivo contenente i requisiti prestazionali massimi previsti per la tipologia di opere da eseguire;

Quinzano d'Oglio, lì 24.10.2016

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Quinzano Servizi S.R.L.  
F.TO Dott. Valeriano Ravelli