

QUINZANO SERVIZI S.R.L.

Viale Gandini, 48 - 25027 Quinzano d'Oglio BS
C.F./P.IVA 02793570983

N°13/2018 Del 16.05.2018

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DELLA TOMBA DI FAMIGLIA (DENOMINATA EX FAM. VERTUA N°135) IN LATO NORD CIMITERO MONUMENTALE DI QUINZANO D'OGGIO. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n°134 del 07 agosto 2006 è stata affidata alla Società Quinzano Servizi S.r.l. la gestione e manutenzione dei servizi cimiteriali fino al 31 dicembre 2020;

DATO ATTO che si intende procedere all'assegnazione in concessione novantanovennale mediante asta pubblica della tomba di famiglia identificata al n°135 "Ex Fam. Vertua" e situata lato nord del cimitero monumentale di Quinzano d'Oglio;

PRESO ATTO che le caratteristiche della tomba oggetto del presente avviso possono essere così riassunte:

- area scoperta di circa 30 mq (5,30x5,70) dove si trovano posizionate alcune antiche stele, alla quale si accede da caratteristica cancellata decorata in ferro battuto; l'area è cinta sui lati da muro di cinta di pregio, mentre il muro perimetrale, in lato est, più alto, risulta intonacato e arricchito da stele, lapidi e altare di pregio architettonico. Nella suddetta tomba di famiglia potranno essere realizzati almeno 12 loculi interrati ed è sottoposta a tutela di cui al D.Lgs. 42/2004 s.m.i. pertanto, prima di eseguire qualsiasi intervento, dovrà essere acquisito il nulla osta della Soprintendenza Archeologica, Belle Atri e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia.

VALUTATO congruo stabilire a base d'asta un importo di € 60.000,00 oltre IVA 10% quantificato sulla base delle recenti assegnazioni per cappelle di famiglia, in quanto la tomba in oggetto è di particolare pregio e situata nel cimitero monumentale (assegnazione anno 2013 cappella di famiglia non nel cimitero monumentale da n°12 loculi base d'asta €65.000 calcolati su un prezzo unitario di 5.400€/loculo);

VISTO l'allegata bozza di avviso pubblico;

DATO ATTO che l'assegnazione avverrà subordinatamente al ricevimento della rinuncia da parte di tutti gli attuali assegnatari o eredi,

RICORDATO che con deliberazione n.8 in data 29/01/2018 il Consiglio Comunale ha approvato il piano operativo della Società Quinzano Servizi srl – anni 2018 - 2020;

RICORDATO che con decreto sindacale prot. n. 4141 in data 25/05/2016 il Dott. Valeriano Ravelli, è stato nominato Amministratore Unico della Società Quinzano Servizi Srl;

DETERMINA

DI APPROVARE l'allegata bozza di avviso pubblico per l'assegnazione in concessione novantanovenale di tomba di famiglia nel cimitero monumentale individuata al n°135 "EX FAM. VERTUA";

DI DARE ATTO che procedente si riserva la facoltà di non aggiudicare la tomba fino al ricevimento della rinuncia da parte di tutti gli attuali assegnatari o eredi.

DI STABILIRE in €60.000,00 oltre IVA 10% per complessivi €66.000,00 il valore a base d'asta della concessione per anni 99 (con possibilità di rinnovo);

DI PUBBLICARE l'avviso pubblico ed i relativi allegati sul sito internet della società Quinzano Servizi Srl all'indirizzo www.quinzanoservizi.info, del comune di Quinzano d'Oglio all'indirizzo www.quinzano.it;

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Dott. Ravelli Valeriano