

QUINZANO SERVIZI S.R.L.

Viale Gandini, 48 - 25027 Quinzano d'Oglio BS

C.F./P.IVA 02793570983

DETERMINAZIONE

Det. 01/2017
del 23.01.2017

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVE TOMBE DI FAMIGLIA NEL CIMITERO DI QUINZANO D'OGGIO - I° INTERVENTO. CUP: F37H16001920005-CIG:6946156543. DETERMINA A CONTRARRE.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n°134 del 07 agosto 2006 è stato affidata alla Società Quinzano Servizi S.r.l. la gestione e manutenzione dei servizi cimiteriali fino al 31 dicembre 2020;
- a seguito di selezione pubblica, l'Amministratore Unico della Società Quinzano Servizi S.r.l. con determinazione n°13/2016 in data 28.06.2016, ha affidato l'incarico professionale per la progettazione completa, contabilità e direzione lavori, delle opere in oggetto, allo Studio Tecnico Architetti Associati Giorgio Frassine e Pietro Saleri con sede in Quinzano d'Oglio via E. De Amicis n°16 C.F. e P.I.V.A. 02037860984;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 24.10.2016 esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "COSTRUZIONE DI NUOVE TOMBE DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO DI QUINZANO D'OGGIO. PRESA D'ATTO PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO", che prevede a spesa complessiva di € 181.000,00, di cui €139.000,00 per i lavori, suddivisi come di seguito specificato:

A) Importo lavori a base d'asta (di cui incidenza manodopera € 54.600,00 pari al 40% dell'importo dei lavori)	136.500,00€
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.500,00€
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- IVA 22% sui lavori	30.580,00€
- Spese tecniche per collaudo	1.000,00€
- imprevisti arrotondamenti ecc.	777,12€
TOTALE QUADRO ECONOMICO	181.000,00€

RITENUTO opportuno di operare mediante procedura negoziata previa consultazione di cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, ai sensi della lettera b) del suddetto comma 2;

CONSIDERATO che a seguito di avviso esplorativo finalizzato all'assegnazione dei lavori in oggetto sono stati individuati mediante sorteggio gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come si evince dall'apposito verbale in data 05.12.2016 depositato agli atti della Società Quinzano Servizi S.r.l.;

DATO ATTO CHE con l'opera da appaltare si ritiene di soddisfare l'interesse pubblico in quanto numerosi cittadini hanno presentato richiesta di assegnazione di una tomba di famiglia;

PRESO ATTO CHE la procedura verrà effettuata in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto, utilizzando mezzi elettronici per l'invito alle ditte selezionate;
- b) al principio di efficacia, adottando atti congrui rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, contenendo la durata del procedimento di selezione del contraente riducendo al minimo indispensabile i tempi per l'acquisizione delle offerte e quello per la valutazione delle stesse, razionalizzando e uniformando la modulistica per la partecipazione alla gara
- d) al principio di correttezza, attraverso una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;

RITENUTO OPPORTUNO individuare come criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 lett. a) dell'art. 95 del D.Lvo 50/16 in quanto a base di gara è posto un progetto esecutivo contenente i requisiti prestazionali massimi previsti per la tipologia di opere da eseguire;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerte e l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, rimarrà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- la congruità delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lvo 50/2016, non si provvederà all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del Codice, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lvo 50/2016, verrà pubblicato l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente l'indicazione dei soggetti che hanno effettivamente proposto offerte e di quelli invitati;

CONSIDERATO che, per la nomina del Responsabile Unico del Procedimento le Linee Guida ANAC prevedono per i lavori e per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura che il ruolo di RUP sia affidato ad un tecnico abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, ad un funzionario tecnico anche di qualifica non dirigenziale in possesso di specifica formazione professionale, soggetta a costante aggiornamento, e deve aver maturato un'adeguata esperienza professionale nello svolgimento di attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e/o importo dell'intervento, alternativamente:

- a. alle dipendenze di stazioni appaltanti, nel ruolo di RUP o nello svolgimento di mansioni nell'ambito tecnico/amministrativo;
- b. nell'esercizio di un'attività di lavoro autonomo, subordinato o di consulenza in favore di imprese operanti nell'ambito dei lavori pubblici o privati;

Nello specifico, per quanto concerne gli appalti e le concessioni di lavori:

a) Per gli importi inferiori a 1.000.000,00 euro il RUP deve essere almeno in possesso di un diploma rilasciato da un istituto tecnico superiore di secondo grado al termine di un corso di studi quinquennale (es. diploma di perito industriale, perito commerciale, perito agrario, agrotecnico, perito edile, geometra/tecnico delle costruzioni, ecc.), in possesso di un'anzianità di servizio ed esperienza di almeno dieci anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori.

b) Per gli importi pari o superiori a 1.000.000,00 di euro il RUP e inferiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, deve essere in possesso di una laurea triennale in architettura, ingegneria, scienze e tecnologie agrarie, scienze e tecnologie forestali e ambientali, scienze e tecnologie geologiche o equipollenti, scienze naturali e abilitazione all'esercizio della professione, nelle more della previsione di apposite sezioni speciali per l'iscrizione al relativo Albo. In ogni caso deve possedere un'anzianità di servizio ed esperienza di almeno cinque anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori.

Possono svolgere, altresì, le funzioni di RUP i tecnici in possesso di diploma di

geometra/tecnico delle costruzioni purché in possesso di un'anzianità di servizio ed esperienza di almeno quindici anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori.

c) Per gli importi pari o superiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, il RUP deve essere in possesso di una Laurea magistrale o specialistica nelle materie indicate alla lettera b), abilitazione all'esercizio della professione, nelle more della previsione di apposite sezioni speciali per l'iscrizione al relativo Albo. Deve, inoltre, possedere un'anzianità di servizio ed esperienza di almeno cinque anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori.

CONSIDERATO CHE tra i dipendenti della Società Quinzano Servizi non sono presenti figure con l'adeguata professionalità ed esperienza;

CONSIDERATO che l'art.9 della convenzione approvata con deliberazione del G.C. n°134 del 07 agosto 2006 per la gestione e manutenzione dei servizi cimiteriali prevede che, per la gestione dei servizi la Società si avvalga del personale del Comune di Quinzano d'Oglio;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto nominare come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Tognazzi Oliviero, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Quinzano d'Oglio;

VISTO a tal proposito lo schema di lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara allegati alla presente determinazione come "Allegato A", contenenti gli elementi necessari allo svolgimento della gara stessa;

RICORDATO che con deliberazione n°33 in data 13.07.2015 il Consiglio Comunale ha approvato il piano operativo della Società Quinzano Servizi srl – anni 2015 - 2017;

RICORDATO che con decreto sindacale prot. n. 6676 in data 14/07/2014 il Dott. Valeriano Ravelli, è stato nominato Amministratore Unico della Società Quinzano Servizi Srl;

DETERMINA

INDIRE la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016), per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando n°5 operatori in possesso dei requisiti idonei, individuati a seguito di manifestazione di interesse mediante sorteggio, come si evince del verbale in data 05.12.2016;

DI APPROVARE lo schema di lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara allegati alla presente determinazione come "Allegato A", contenenti gli elementi necessari allo svolgimento della gara stessa;

DI INDIVIDUARE la Geom. Baronio Luana, dipendente della Società Quinzano Servizi come Responsabile del Procedimento;

DI DARE ATTO che la procedura di cui sopra verrà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 lett. a) dell'art. 95 del D.Lvo 50/16 in quanto a base di gara è posto un progetto esecutivo contenente i requisiti prestazionali massimi previsti per la tipologia di opere da eseguire;

DI NOMINARE l'Arch. Tognazzi Oliviero, già Responsabile dell'Area Servizi per il Territorio del Comune di Quinzano d'Oglio, Responsabile Unico del Procedimento;

Quinzano d'Oglio, lì 23.01.2017

L'AMMINISTRATORE UNICO
Quinzano Servizi S.R.L.
F.to Dott. Valeriano Ravelli