

COMUNE DI QUINZANO D'OGGIO

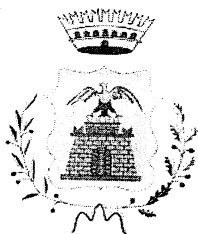
Provincia di Brescia

111

*ORIGINALE*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Nr. 2 DEL 09/01/2017**



# COMUNE DI QUINZANO D'OGLIO

Provincia di Brescia

Oggetto:

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.36 C.2 LETTERA A) E DELL'ART.37 C.1 DEL D. LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI-OPERE DA MURATORE BIENNIO 2017/2018. CIG. Z221CD48FA**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

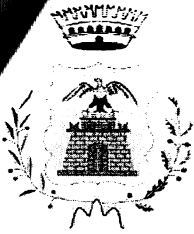
**DATO ATTO** che si rende necessario affidare i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili comunali, opere da muratore per il biennio 2017/2018, ad una ditta specializzata nel settore;

**VISTI** i primi tre commi dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016, in particolare il comma 2 che recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";

**DATO ATTO** che pur dovendosi affidare lavori di importo inferiore ai 40.000 euro, con possibilità di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 la Stazione Appaltante ritiene comunque opportuno operare mediante procedura negoziata previa consultazione di cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, ai sensi della lettera b) del suddetto comma 23, allo scopo di ottenere una maggiore economicità dovuta all'acquisizione di più offerte;

**CONSIDERATO CHE** la scelta dei concorrente da invitare, nelle more della predisposizione degli elenchi costituiti ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera b) verrà effettuata con il rispetto dei seguenti principi:

- al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- al principio di non discriminazione e parità di trattamento mediante valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e dalla loro valutazione;
- al principio di trasparenza e pubblicità, la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole delle informazioni relative alle procedure;
- al principio di proporzionalità, garantendo l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- al principio di rotazione, garantendo il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici in essere affidatari di un contratto pubblico;
- mediante analisi di mercato da svolgersi tenendo conto dei seguenti elementi:
  - esperienze pregresse in relazione alle opere eseguite;
  - esperienze precedenti conclusesi con esito positivo;



## COMUNE DI QUINZANO D'OGGIO

Provincia di Brescia

- soggetti che già in precedenti occasioni hanno dato prova di efficienza e applicazione di prezzi mediamente inferiori a quelli di mercato anche per lavorazioni impreviste;
- inviti a realtà imprenditoriali di minori dimensioni senza rinunciare al livello qualificativo delle prestazioni, consentendo la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, valorizzandone il potenziale;
- possesso dei requisiti generali, di capacità tecnica ed economico finanziaria, nonché di ordine morale.

**RITENUTO** inoltre opportuno individuare come criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 lettera a) dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** inoltre che:

- l'elenco dei soggetti invitati a presentare le offerte e l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, rimarrà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art.29 del Codice, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016, verrà pubblicato l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente l'indicazione dei soggetti che hanno effettivamente proposto offerte e di quelli invitati;

**PRESO ATTO** che la spesa presunta ammonta ad €18.442,63 oltre IVA22% annui (36.885,25+IVA 22% biennio) pari a complessivi €22.500, annui;

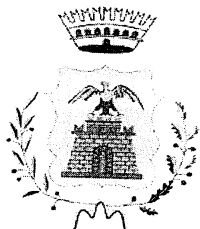
VISTE le disponibilità ai seguenti capitoli:

- € 11.500,00 al capitolo 340.00 meccanografico 0105103 "Manutenzioni ordinarie e riparazioni per la gestione del patrimonio comunale";
- € 11.000,00 al capitolo 1240.00 meccanografico 1005103 "Manutenzioni ordinarie e riparazioni strade comunali"

VISTI il foglio patti e condizioni e la lettera di invito predisposti dall'Ufficio Tecnico allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;

**PRESO ATTO CHE** le caratteristiche essenziali del contratto di lavori in esame possono essere così riassunte:

- *fine che si intende perseguire con il contratto*: manutenzione ordinaria immobili comunali biennio 2017/2018;
- *oggetto del contratto*: manutenzione ordinaria immobili comunali-opere da muratore biennio 2017/2018;
- *forma del contratto*: trattandosi di affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri (art.32 comma 14 D.Lgs.50/2016)



**COMUNE DI QUINZANO D'OGGIO**  
Provincia di Brescia

**RICORDATO** che con deliberazione n°27 del 30.05.2016 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2016, la relazione previsionale programmatica ed il Bilancio pluriennale 2016-2018;

**VISTO** l'art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 che attribuisce ai responsabili di servizi l'adozione degli atti di gestione;

**RICORDATO** che con decreto sindacale n°4778 in data 16/06/2016 l'Arch. Olivieri Tognazzi è stato nominato Responsabile del Settore Servizi per il Territorio;

**DETERMINA**

**DI INDIRE** la procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando n°5 operatori in possesso dei requisiti idonei, individuati con apposito verbale non pubblico del responsabile del procedimento;

**DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito ed il foglio patti e condizioni allegati alla presente determinazione come "Allegato A", contenenti gli elementi necessari allo svolgimento della gara stessa;

**DI DARE ATTO** che procedura di gara verrà aggiudicata mediante criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 lettera a) dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016;

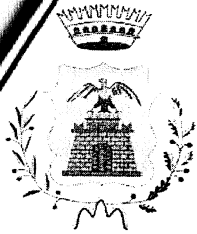
**DI ASSUMERE** al capitolo 340.00 meccanografico 0105103 "Manutenzioni ordinarie e riparazioni per la gestione del patrimonio comunale" ed al capitolo 1240.00 meccanografico 1005103 "Manutenzioni ordinarie e riparazioni strade comunali" i seguenti impegni di spesa:

**COMPETENZA 2017**

CAPITOLO	MECCANOGRAFICO	SIOPE	DESCRIZIONE	FORNITORE	IMPORTO
340.00	0105103	U.1.03.02.09.008	Manutenzioni ordinarie e riparazioni per la gestione patrimonio comunale	DA DEFINIRE	11.500,00€
1240.00	1005103	U.1.03.02.09.008	Manutenzioni ordinarie e riparazioni strade comunali	DA DEFINIRE	11.000,00€

**COMPETENZA 2018**

CAPITOLO	MECCANOGRAFICO	SIOPE	DESCRIZIONE	FORNITORE	IMPORTO
----------	----------------	-------	-------------	-----------	---------



# COMUNE DI QUINZANO D'OGLIO

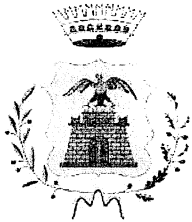
Provincia di Brescia

340.00	0105103	U.1.03.02.09.008	Manutenzioni ordinarie e riparazioni per la gestione patrimonio comunale	DA DEFINIRE	11.500,00€
1240.00	1005103	U.1.03.02.09.008	Manutenzioni ordinarie e riparazioni strade comunali	DA DEFINIRE	11.000,00€

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., contro il presente atto è possibile proporre ricorso innanzi al T.A.R. Lombardia - sezione staccata di Brescia - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo on line o, in alternativa, entro 120 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo on line al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
SERVIZI PER IL TERRITORIO  
Arch. Tognazzi Oliviero



# COMUNE DI QUINZANO D'OGLIO

Provincia di Brescia

*Allegato alla DETERMINAZIONE N.2 DEL 09/01/2017*

OGGETTO:

(Profilo : 32)

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 C.2 LETTERA A) E DELL'ART.37 C.1 DEL D. LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI-OPERE DA MURATORE BIENNIO 2017/2018. CIG. Z221CD48FA

## VISTO DI COPERTURA MONETARIA

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario

### RILASCIA

il Visto POSITIVO ai sensi di quanto disposto dall'art.9, comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'Art. 151 comma 4 e art.153 comma 5 del DLgs 267 /200

### APPONE

il visto di regolarità contabile

### ATTESTA

la copertura finanziaria relativamente ai Riferimenti contabili di seguito elencati:

**SPESA € 11.500,00** Bilancio: 0105103 **0000340.00** Impegno **2017 - 00167**

Descrizione: MANUTENZIONI ORDINARIE E RIPARAZIONI PER GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE.

Beneficiario:

**SPESA € 11.500,00** Bilancio: 0105103 **0000340.00** Impegno **2018 - 00033**

Descrizione: MANUTENZIONI ORDINARIE E RIPARAZIONI PER GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE.

Beneficiario:

**SPESA € 11.000,00** Bilancio: 1005103 **0001240.00** Impegno **2017 - 00168**

Descrizione: MANUTENZIONI ORDINARIE E RIPARAZIONI STRADE COMUNALI

Beneficiario:

**SPESA € 11.000,00** Bilancio: 1005103 **0001240.00** Impegno **2018 - 00034**

Descrizione: MANUTENZIONI ORDINARIE E RIPARAZIONI STRADE COMUNALI

Beneficiario:

Quinzano D'oglio li, 23-01-2017



Il Responsabile  
Rag. Renata Olmi